

## Deurne - De Posthoek



Versie: 1

Datum: 29-09-2021

## PRIJSLIJST | Deurne - De Posthoek

Appartement nr./bouwnummer	soort woning	woonlaag	koop/huur	GBO (m <sup>2</sup> )	Balkon (m <sup>2</sup> )	Berging en parkeerplaats	V.o.n. prijs
1	C	Begane grond	koop	55,6	30,6	Ja	€ 295.000
2	A2	Begane grond	koop	79,7	42,2	Ja	€ 360.000
3	A2	Begane grond	koop	79,7	42,2	Ja	€ 360.000
4	A2	Begane grond	koop	79,7	42,2	Ja	€ 360.000
5	A2	Begane grond	koop	79,7	42,1	Ja	€ 360.000
6	D	Begane grond	koop	86,1	30,6	Ja	€ 360.000
7	A1	Eerste verdieping	koop	79,8	19,5	Ja	€ 360.000
8	A2	Eerste verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
9	A2	Eerste verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
10	D	Eerste verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
11	D	Eerste verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
12	A2	Eerste verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
13	A2	Eerste verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
14	D	Eerste verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
15	A1	Tweede verdieping	koop	79,8	19,5	Ja	€ 360.000
16	A2	Tweede verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
17	A2	Tweede verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
18	D	Tweede verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
19	D	Tweede verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
20	A2	Tweede verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
21	A2	Tweede verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
22	D	Tweede verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
23	D	Derde verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000
24	A2	Derde verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
25	A2	Derde verdieping	koop	79,7	19,3	Ja	€ 360.000
26	D	Derde verdieping	koop	85,7	13,8	Ja	€ 360.000

De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% B.T.W. Het percentage van 21% is conform de bepalingen van de Wet op de omzetbelasting 1968. Indien van overheidswege dit percentage wordt gewijzigd voordat de levering heeft plaatsgevonden zal tussen partijen doorberekening plaatsvinden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Enmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs v.o.n.

De woningen en stallingplaatsen zijn appartementsrechten. Hiervoor is een bijdrage verschuldigd aan de V.V.E.

Bovenstaande oppervlaktes en inhouden zijn circamaten.

Burgtbouw Projectontwikkeling BV en Next Development BV (projectontwikkelaars) behouden zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;

Aan artist impressions, visuals en deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijzlijst onder voorbehoud van alle rechten.

Deze koopsommenlijst is geldig tot 1 december 2021

Van toepassing is de Woningborg Garantie- en waarborgregeling Nieuwbouw 2021

## Verkoop &amp; Informatie



Van Santvoort Makelaars

De Wever 7

5751 KT Deurne

[info@deurne.vansantvoort.nl](mailto:info@deurne.vansantvoort.nl)

T: +31 (0)493 32 2111